**Servicebeskrivelser**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| **UdlejningFritidEjendomAngivelseMultiOpret** | | | | | |
| **System:** | **Encyclopedia:** | **Version:** | **Oprettet:** | **Senest rettet af:** | **Dato:** |
| eKapital | Graensesnit\_1\_8 | 1.4 | 7-10-2011 | w18073 | 28-10-2011 |
| **Formål:** | | | | | |
| Opretter/ændrer en eller flere angivelser vedrørende indkomst for udlejning af en fritidsbolig for et bestemt indkomstår.  Angiver er udlejningsfirmaet, som administrerer fritidsboliger på vegne af ejerne. (Angiver kan også være en repræsentant for et udlejningsfirma). | | | | | |
| **Overordnet beskrivelse af funktionalitet:** | | | | | |
| Der må ikke være multiple angivelser for samme ejendom i samme servicekald.  Der er to scenarier for kald af service:  1) Enkeltangivelse  2) Fil-upload  ad 1) Service kaldes synkront  ad 2) Bruger uploader en fil som straks udpakkes og sendes via FTP. | | | | | |
| **Detaljeret beskrivelse af funktionalitet** | | | | | |
| Denne service identificerer en ejendom med KommuneNummer+EjendomNummer, hvor:  - KommuneNummer er den tre-cifrede kommunekode  - EjendomNummer er eksklusiv kommunekode.  Angiver SE-nr er altid bureau'et.  Indberetter SE-nr kan både være bureauet eller deres revisor.  Servicen sørger selv for at registre hvornår angivelser er modtaget.  (Den medsendte email-adresse kan efterfølgende fremsøges ved kald til servicen TilmeldingHent.) | | | | | |
| **Datastrukturer** | | | | | |
| **Input:** | | | | | |
| *UdlejningFritidEjendomAngivelseMultiOpret\_I* | | | | | |
| (  \* FilIndberetning \*  [  EjendomUdlejningAngivelseFilformatKode  EmailAdresseEmail  ]  )  \* AngivelseListe \*  {  \* Angivelse \*  [  (  \* Indberetter \*  [  VirksomhedCVRNummer  ]  )  \* Angiver \*  [  VirksomhedCVRNummer  ]  EjendomUdlejningIndkomstÅr  \* EjendomOplysninger \*  [  KommuneNummer  EjendomNummer  (  \* AdresseValg \*  [  \* DKAdresse \*  [  (AdresseVejNavn)  (AdresseFraHusNummer)  (AdresseFraHusBogstav)  (AdressePostNummer)  (AdressePostDistrikt)  ]  |  EVSAdresseTekst  ]  )  (LandKode)  ]  EjendomUdlejningBruttoLejeIndtægtBeløb  (VirksomhedMedarbejderPersonNavn)  ]  }  (ValutaKode) | | | | | |
| **Output:** | | | | | |
| *UdlejningFritidEjendomAngivelseMultiOpret\_O* | | | | | |
|  | | | | | |
| **Felter som skal returnere fejlbeskeder:** | | | | | |
| *UdlejningFritidEjendomAngivelseMultiOpret\_FejlId* | | | | | |
| \* FejlIdentifikator \*  [  (KommuneNummer)  (EjendomNummer)  ] | | | | | |
| **Valideringer** | | | | | |
| **Generel beskrivelse** | | | | | |
| UDESTÅR:  Der skal opstilles en komplet liste af mulige fejl som kan forekomme i servicen. Heraf kan nævnes:  - Ugyldigt KommuneNummer  - EjendomNummer forkert format  Tilsvarende skal der tilføjes elementer til FejlId-strukturen, hvis der mangler felter til identifikation af forretningsmæssige fejl. | | | | | |
| **Bemærkninger vedr. teknologi** | | | | | |
| . | | | | | |
| **Noter** | | | | | |
| Ved enkeltindberetninger valideres inden kald af service: Angiver/indberetter med VirksomhedPligterHent og adresse med UdlandFritidEjendomMultiHent/EjendomEjerskifteMultiHent.  Ved filindberetning er det RKO der skal foretage samme den samme validering inden indsættelse af rækker.  LandKode er ikke en del af use-case men skal anvendes af DataWarehouse.  Performance: Der vil være en grænse for, hvor mange data der kan komme med over adgangen for ikke at overbelaste eKapital.  Design afklaring: Der kan blive behov for en overbelastningsmekanisme.  AFKLARING:  Skal DW virkelig bruge landekoden, hvis den forefindes? | | | | | |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse/værdiset** |
| --- | --- | --- |
| AdresseFraHusBogstav | Domain:  HusBogstav  base: string  maxLength: 1  pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.  Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttes  Grundlæggende værdiset:  A - Å |
| AdresseFraHusNummer | Domain:  HusNummer  base: integer  totalDigits: 3 | Angiver 1. husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.  Værdiset:  000 - 999 |
| AdressePostDistrikt | Domain:  PostDistrikt  base: string  maxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | Domain:  PostNummer  base: integer  minInclusive: 1  totalDigits: 4 | Angiver postnummer (4-cifre) |
| AdresseVejNavn | Domain:  TekstKort  base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whiteSpace: preserve | Angiver navnet på en vej/gade i Danmark |
| EVSAdresseTekst | Domain:  Tekst31  base: string  maxLength: 31 | Adresse (EVS) - fritekstfelt med 31 karakterer. |
| EjendomNummer | Domain:  EjendomNummer  base: integer  totalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom i BBR-registreret |
| EjendomUdlejningAngivelseFilformatKode | Domain:  Tekst1  base: string  maxLength: 1 | Kode som angiver hvilket filformat der er anvendt angivelse via fil-upload.  Værdiset:  C: CSV (semikolon-separeret)  X: XML |
| EjendomUdlejningBruttoLejeIndtægtBeløb | Domain:  Beløb  base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Brutto lejeindtægt for ejendommen. |
| EjendomUdlejningIndkomstÅr | Domain:  IndkomstÅr  base: integer  totalDigits: 4 | Indkomstår for udlejning af fast ejendom. |
| EmailAdresseEmail | Domain:  MailAdresse  base: string  maxLength: 320 | En generisk email adresse, som kan være indeholde en vilkårlig emailadresse, fx. en.person@skat.dk  Grundlæggende værdiset:  Skal altid indeholde:  1. et eller flere tegn, samt  2. et @, samt  3. et eller flere tegn, samt  4. et . , samt  5. mindst to tegn |
| KommuneNummer | Domain:  KommuneNummer  base: integer  maxInclusive: 999  minInclusive: 100 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.  (Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.) |
| LandKode | Domain:  AdresseLandKode  base: string  maxLength: 2  pattern: [A-Z]{2} | Landekode  Grundlæggende værdiset:  Feltet skal altid være udfyldt.  ISO-standard, som hentes/valideres i Erhvervssystemets værdisæt for Lande, = elementet Land\_nvn\_kort.  Undtagelse er dog Grækenland, som er dispenseret fra ordningen og må bruge "EL". |
| ValutaKode | Domain:  Valuta  base: string  maxLength: 3  pattern: [A-Z]{2,3} | Angiver valuta enheden (ISO-møntkoden) for et beløb. |
| VirksomhedCVRNummer | Domain:  CVRNummer  base: string  maxLength: 8  pattern: [0-9]{8} | Det nummer der tildeles juridiske enheder i et Centralt Virksomheds Register (CVR).  Grundlæggende værdiset:  De første 7 cifre i CVR\_nummeret er et løbenummer, som vælges som det første ledige nummer i rækken. Ud fra de 7 cifre udregnes det 8. ciffer \_ kontrolcifferet. |
| VirksomhedMedarbejderPersonNavn | Domain:  Navn  base: string  maxLength: 300 | Angiver adresseringsnavn (for- og efternavn) på en person. |