**Servicebeskrivelser**

|  |
| --- |
|  |
| **EjendomEjerskifteMultiHent** |
| **System:** | **Encyclopedia:** | **Version:** | **Oprettet:** | **Senest rettet af:** | **Dato:** |
| VUR | Graensesnit\_1\_8 | 1.3 | 7-9-2011 | w18073 | 13-10-2011 |
| **Formål:** |
| At hente information om danske fritidshuse ifm udlejning. |
| **Overordnet beskrivelse af funktionalitet:** |
| En ejer af et fritidshus er normalt en virksomhed eller en person, men der findes specielle ejerforhold, hvor der er angivet et fiktivt personnummer som ejer. |
| **Detaljeret beskrivelse af funktionalitet** |
| Denne service identificerer en ejendom med KommuneNummer+EjendomNummer, hvor:- KommuneNummer er den tre-cifrede kommunekode- EjendomNummer er eksklusiv kommunekode. |
| **Datastrukturer** |
| **Input:** |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_I* |
| EjendomUdlejningIndkomstÅr\* EjendomListe \*1{ \* Ejendom \* [ KommuneNummer EjendomNummer ]} |
| **Output:** |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_O* |
| \* EjendomListe \*0{ \* Ejendom \* [ KommuneNummer EjendomNummer EjendomUdlejningIndkomstÅr AdresseStruktur ]} |
| **Felter som skal returnere fejlbeskeder:** |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_FejlId* |
| \* FejlIdentifikator \*[ (KommuneNummer) (EjendomNummer)] |
| **Valideringer** |
| **Generel beskrivelse** |
| Der skal opstilles en komplet liste af mulige fejl som kan forekomme i servicen. Heraf kan nævnes:- Ugyldigt KommuneNummer- EjendomNummer forkert format- Ejendommen findes ikke |
| **Bemærkninger vedr. teknologi** |
| . |
| **Noter** |
| . |

**Fælles datastrukturer**

|  |
| --- |
|  |
| AdresseStruktur |
| \* Adresse \*[ (AdresseFortløbendeNummer) (AdresseAnvendelseKode) (AdresseVejNavn) (AdresseVejKode) (AdresseFraHusNummer) (AdresseTilHusNummer) (AdresseFraHusBogstav) (AdresseTilHusBogstav) (AdresseLigeUlige) (AdresseEtageTekst) (AdresseSideDørTekst) (AdresseCONavn) (AdressePostNummer) (AdressePostDistrikt) (AdresseByNavn) (AdressePostBox) (AdresseGyldigFra) (AdresseGyldigTil) (AdresseTypeKode) (AdresseTypeTekst) (AdresseTypeGyldigFra) (AdresseTypeGyldigTil) (LandKode) (LandNavn)] |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse/værdiset** |
| --- | --- | --- |
| AdresseAnvendelseKode | Domain: AdresseAnvendelseKodebase: integertotalDigits: 1enumeration: 0, 1, 8, 9 | Kode som angiver adresseringsmuligheder.0 = Adressen kan anvendes til direkte adressering1 = Adressen kan ikke anvendes til direkte adressering8 = Adressen består kun af navn9 = Ingen adresse pga. nyt personnummerVærdiset:0189 |
| AdresseByNavn | Domain: Navnbase: stringmaxLength: 300 | Angiver bynavn (lokalt stednavn) |
| AdresseCONavn | Domain: Navnbase: stringmaxLength: 300 | Angiver navn for en CO-adresse (for virksomheder) |
| AdresseEtageTekst | Domain: EtageTekstbase: stringmaxLength: 2 | Angiver etagen tilknyttet husnummer/husbogstavVærdiset:00 - 99 |
| AdresseFortløbendeNummer | Domain: VirksomhedAdresseLøbeNummerbase: integertotalDigits: 5 | Angiver fortløbende nummerering ved flere adresser af samme type og på samme tidspunkt.Værdiset:00000 - 99999 |
| AdresseFraHusBogstav | Domain: HusBogstavbase: stringmaxLength: 1pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttesGrundlæggende værdiset:A - Å |
| AdresseFraHusNummer | Domain: HusNummerbase: integertotalDigits: 3 | Angiver 1. husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.Værdiset:000 - 999 |
| AdresseGyldigFra | Domain: Datobase: date | Angiver startdato for adresse (år md dg) |
| AdresseGyldigTil | Domain: Datobase: date | Angiver slutdato for adressen (år md dg) |
| AdresseLigeUlige | Domain: LigeUligebase: stringmaxLength: 10pattern: [a-zA-ZøæåØÆÅ]\*enumeration: Lige, Ulige | Angivelse om tal er lige eller ulige.Grundlæggende værdiset:Lige Ulige |
| AdressePostBox | Domain: PostBoksNummerbase: integertotalDigits: 4 | Angiver postboksnummerGrundlæggende værdiset:0000 - 9999 |
| AdressePostDistrikt | Domain: PostDistriktbase: stringmaxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | Domain: PostNummerbase: integerminInclusive: 1totalDigits: 4 | Angiver postnummer (4-cifre) |
| AdresseSideDørTekst | Domain: SideDørTekstbase: stringmaxLength: 4 | Angiver side/dør tilknyttet husnummer/husbogstav |
| AdresseTilHusBogstav | Domain: HusBogstavbase: stringmaxLength: 1pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttesVærdiset:A - Å |
| AdresseTilHusNummer | Domain: HusNummerbase: integertotalDigits: 3 | Angiver sidste lige husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.Værdiset:000 - 999 |
| AdresseTypeGyldigFra | Domain: Datobase: date | En adressetypes gyldighedsstartdato |
| AdresseTypeGyldigTil | Domain: Datobase: date | En adressetypes gyldighedsslutdato |
| AdresseTypeKode | Domain: AdresseTypeKodebase: integertotalDigits: 3 | Unik kode som identificerer en adressetype. Koder omfatter:001 = Vejregisteradresse002 = Postboksadresse003 = Dansk adresse004 = Udenlandsk adresse005 = Ufuldstændig adresseVærdiset:001 - 999001 = Vejregisteradresse002 = Postboksadresse003 = Dansk adresse004 = Udenlandsk adresse005 = Ufuldstændig adresse |
| AdresseTypeTekst | Domain: TekstKortbase: stringminLength: 0maxLength: 100whiteSpace: preserve | En kort beskrivelse af adressetypen, såsom "Udenlandsk adresse". |
| AdresseVejKode | Domain: VejKodebase: integerminInclusive: 0totalDigits: 4 | Kode der sammen med kommunenummer entydigt identificerer en vej eller en del af en vej i Danmark.Værdiset:0000 - 9999 |
| AdresseVejNavn | Domain: TekstKortbase: stringminLength: 0maxLength: 100whiteSpace: preserve | Angiver navnet på en vej/gade i Danmark |
| EjendomNummer | Domain: EjendomNummerbase: integertotalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom i BBR-registreret |
| EjendomUdlejningIndkomstÅr | Domain: IndkomstÅrbase: integertotalDigits: 4 | Indkomstår for udlejning af fast ejendom. |
| KommuneNummer | Domain: KommuneNummerbase: stringmaxLength: 10 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.(Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.) |
| LandKode | Domain: AdresseLandKodebase: stringmaxLength: 2pattern: [A-Z]{2} | LandekodeGrundlæggende værdiset:Feltet skal altid være udfyldt.ISO-standard, som hentes/valideres i Erhvervssystemets værdisæt for Lande, = elementet Land\_nvn\_kort.Undtagelse er dog Grækenland, som er dispenseret fra ordningen og må bruge "EL". |
| LandNavn | Domain: TekstKortbase: stringminLength: 0maxLength: 100whiteSpace: preserve | Navnet på landet |