**Servicebeskrivelser**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| **EjendomEjerskifteMultiHent** | | | | | |
| **System:** | **Encyclopedia:** | **Version:** | **Oprettet:** | **Senest rettet af:** | **Dato:** |
| VUR | Graensesnit\_1\_8 | 1.3 | 7-9-2011 | w18073 | 13-10-2011 |
| **Formål:** | | | | | |
| At hente information om danske fritidshuse ifm udlejning. | | | | | |
| **Overordnet beskrivelse af funktionalitet:** | | | | | |
| En ejer af et fritidshus er normalt en virksomhed eller en person, men der findes specielle ejerforhold, hvor der er angivet et fiktivt personnummer som ejer. | | | | | |
| **Detaljeret beskrivelse af funktionalitet** | | | | | |
| Denne service identificerer en ejendom med KommuneNummer+EjendomNummer, hvor:  - KommuneNummer er den tre-cifrede kommunekode  - EjendomNummer er eksklusiv kommunekode. | | | | | |
| **Datastrukturer** | | | | | |
| **Input:** | | | | | |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_I* | | | | | |
| EjendomUdlejningIndkomstÅr  \* EjendomListe \*  1{  \* Ejendom \*  [  KommuneNummer  EjendomNummer  ]  } | | | | | |
| **Output:** | | | | | |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_O* | | | | | |
| \* EjendomListe \*  0{  \* Ejendom \*  [  KommuneNummer  EjendomNummer  EjendomUdlejningIndkomstÅr  AdresseStruktur  ]  } | | | | | |
| **Felter som skal returnere fejlbeskeder:** | | | | | |
| *EjendomEjerskifteMultiHent\_FejlId* | | | | | |
| \* FejlIdentifikator \*  [  (KommuneNummer)  (EjendomNummer)  ] | | | | | |
| **Valideringer** | | | | | |
| **Generel beskrivelse** | | | | | |
| Der skal opstilles en komplet liste af mulige fejl som kan forekomme i servicen. Heraf kan nævnes:  - Ugyldigt KommuneNummer  - EjendomNummer forkert format  - Ejendommen findes ikke | | | | | |
| **Bemærkninger vedr. teknologi** | | | | | |
| . | | | | | |
| **Noter** | | | | | |
| . | | | | | |

**Fælles datastrukturer**

|  |
| --- |
|  |
| AdresseStruktur |
| \* Adresse \*  [  (AdresseFortløbendeNummer)  (AdresseAnvendelseKode)  (AdresseVejNavn)  (AdresseVejKode)  (AdresseFraHusNummer)  (AdresseTilHusNummer)  (AdresseFraHusBogstav)  (AdresseTilHusBogstav)  (AdresseLigeUlige)  (AdresseEtageTekst)  (AdresseSideDørTekst)  (AdresseCONavn)  (AdressePostNummer)  (AdressePostDistrikt)  (AdresseByNavn)  (AdressePostBox)  (AdresseGyldigFra)  (AdresseGyldigTil)  (AdresseTypeKode)  (AdresseTypeTekst)  (AdresseTypeGyldigFra)  (AdresseTypeGyldigTil)  (LandKode)  (LandNavn)  ] |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse/værdiset** |
| --- | --- | --- |
| AdresseAnvendelseKode | Domain:  AdresseAnvendelseKode  base: integer  totalDigits: 1  enumeration: 0, 1, 8, 9 | Kode som angiver adresseringsmuligheder.  0 = Adressen kan anvendes til direkte adressering  1 = Adressen kan ikke anvendes til direkte adressering  8 = Adressen består kun af navn  9 = Ingen adresse pga. nyt personnummer  Værdiset:  0  1  8  9 |
| AdresseByNavn | Domain:  Navn  base: string  maxLength: 300 | Angiver bynavn (lokalt stednavn) |
| AdresseCONavn | Domain:  Navn  base: string  maxLength: 300 | Angiver navn for en CO-adresse (for virksomheder) |
| AdresseEtageTekst | Domain:  EtageTekst  base: string  maxLength: 2 | Angiver etagen tilknyttet husnummer/husbogstav  Værdiset:  00 - 99 |
| AdresseFortløbendeNummer | Domain:  VirksomhedAdresseLøbeNummer  base: integer  totalDigits: 5 | Angiver fortløbende nummerering ved flere adresser af samme type og på samme tidspunkt.  Værdiset:  00000 - 99999 |
| AdresseFraHusBogstav | Domain:  HusBogstav  base: string  maxLength: 1  pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.  Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttes  Grundlæggende værdiset:  A - Å |
| AdresseFraHusNummer | Domain:  HusNummer  base: integer  totalDigits: 3 | Angiver 1. husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.  Værdiset:  000 - 999 |
| AdresseGyldigFra | Domain:  Dato  base: date | Angiver startdato for adresse (år md dg) |
| AdresseGyldigTil | Domain:  Dato  base: date | Angiver slutdato for adressen (år md dg) |
| AdresseLigeUlige | Domain:  LigeUlige  base: string  maxLength: 10  pattern: [a-zA-ZøæåØÆÅ]\*  enumeration: Lige, Ulige | Angivelse om tal er lige eller ulige.  Grundlæggende værdiset:  Lige  Ulige |
| AdressePostBox | Domain:  PostBoksNummer  base: integer  totalDigits: 4 | Angiver postboksnummer  Grundlæggende værdiset:  0000 - 9999 |
| AdressePostDistrikt | Domain:  PostDistrikt  base: string  maxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | Domain:  PostNummer  base: integer  minInclusive: 1  totalDigits: 4 | Angiver postnummer (4-cifre) |
| AdresseSideDørTekst | Domain:  SideDørTekst  base: string  maxLength: 4 | Angiver side/dør tilknyttet husnummer/husbogstav |
| AdresseTilHusBogstav | Domain:  HusBogstav  base: string  maxLength: 1  pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.  Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttes  Værdiset:  A - Å |
| AdresseTilHusNummer | Domain:  HusNummer  base: integer  totalDigits: 3 | Angiver sidste lige husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.  Værdiset:  000 - 999 |
| AdresseTypeGyldigFra | Domain:  Dato  base: date | En adressetypes gyldighedsstartdato |
| AdresseTypeGyldigTil | Domain:  Dato  base: date | En adressetypes gyldighedsslutdato |
| AdresseTypeKode | Domain:  AdresseTypeKode  base: integer  totalDigits: 3 | Unik kode som identificerer en adressetype. Koder omfatter:  001 = Vejregisteradresse  002 = Postboksadresse  003 = Dansk adresse  004 = Udenlandsk adresse  005 = Ufuldstændig adresse  Værdiset:  001 - 999  001 = Vejregisteradresse  002 = Postboksadresse  003 = Dansk adresse  004 = Udenlandsk adresse  005 = Ufuldstændig adresse |
| AdresseTypeTekst | Domain:  TekstKort  base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whiteSpace: preserve | En kort beskrivelse af adressetypen, såsom "Udenlandsk adresse". |
| AdresseVejKode | Domain:  VejKode  base: integer  minInclusive: 0  totalDigits: 4 | Kode der sammen med kommunenummer entydigt identificerer en vej eller en del af en vej i Danmark.  Værdiset:  0000 - 9999 |
| AdresseVejNavn | Domain:  TekstKort  base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whiteSpace: preserve | Angiver navnet på en vej/gade i Danmark |
| EjendomNummer | Domain:  EjendomNummer  base: integer  totalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom i BBR-registreret |
| EjendomUdlejningIndkomstÅr | Domain:  IndkomstÅr  base: integer  totalDigits: 4 | Indkomstår for udlejning af fast ejendom. |
| KommuneNummer | Domain:  KommuneNummer  base: string  maxLength: 10 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.  (Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.) |
| LandKode | Domain:  AdresseLandKode  base: string  maxLength: 2  pattern: [A-Z]{2} | Landekode  Grundlæggende værdiset:  Feltet skal altid være udfyldt.  ISO-standard, som hentes/valideres i Erhvervssystemets værdisæt for Lande, = elementet Land\_nvn\_kort.  Undtagelse er dog Grækenland, som er dispenseret fra ordningen og må bruge "EL". |
| LandNavn | Domain:  TekstKort  base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whiteSpace: preserve | Navnet på landet |