**Servicebeskrivelse**

|  |
| --- |
|  |
| **Ejendomsskat** |
| **System:** | **Encyclopedia:** | **Version:** | **Oprettet:** | **Ændret:** |
| EogE | Ejendomme | 0.1 | 2022-11-24 | 2023-06-20 |
| **Formål:** |
| Formålet med denne service er at levere data om ejendomsskatter i et givet indkomstår for en eller flere kommuner, pr. ejendom og yderligere fordelt på ejere.Serviceanvender skal ved hjælp af en aftale i DUPLA Aftalemodul specificere de nødvendige felter, i forhold til det konkrete anvendelsesformål. Servicen returnerer udelukkende de felter til serviceanvender, som er specificeret i den konkrete aftale. |
| **Overordnet beskrivelse af funktionalitet:** |
| Servicen er baseret på REST og modtager et GET Request med query parameters til at specificere output. Data er repræsenteret som JSON og til servicen findes der en OpenAPI-specifikation.KomplethedDer udstilles alle felter vedr. ejendomsskat.Der udstilles data med historik for de enkelte indkomstår og der udstilles data gældende fra 1. januar 2024.KorrekthedDer udstilles beregnet ejendomsskat, men en gyldig beregning kan på et senere tidspunkt erstattes af en ny, hvilket betyder, at den tidligere beregning ikke længere er gyldig.AktualitetEjendomsskatter beregnes årligt for det kommende indkomstår for alle ejendomme i september. Derefter genberegnes der løbende i beregningen for individuelle ejendomme ved ændringer i de relevante data der ligger til grund for beregningerne som f.eks. ejerforhold. Da disse data hentes dagligt fra eksterne registre, kan der gå op til en dag fra en ændring er registreret i det eksterne register, til den ændrede beregning bliver tilgængelig via denne service.I tilfælde af "omplacering" (dvs. ændring af en persons CPR-nummer), vil det nye CPR-nummer først fremgå når der sker en ændring i selve beregningen af ejendomsskat, f.eks. i forbindelse med ejerskifte. |
| **Datastrukturer** |
| **Input:** |
| *EjendomsskatHent\_I* |
| \*QueryParameters\*[ IndkomstÅr ( \*KommuneNummerListe\* { KommuneNummer } ) ( \*BFENummerListe\* { BestemtFastEjendomBFENummer }  ) ( \*PersonCPRNummerListe\* { PersonCPRNummer } ) ( \*VirksomhedCVRNummerListe\* { VirksomhedCVRNummer } ) (EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra) (EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil) (Side) (Sidestørrelse)] |
| Servicen kræver et IndkomstÅr som input og returnerer de i dataudvekslingsaftalen specificerede data fra den beregnede ejendomsskat fordelt på ejendomme i det udvalgte IndkomstÅr, evt. yderligere begrænset med andre søgeparametre.Søgningen kan begrænses til en eller flere kommuner ved at angive en liste af KommuneNummer, til en eller flere ejendomme ved angivelse af en liste af BestemtFastEjendomBFENummer, eller til en eller flere ejere ved angivelse af liste(r) af PersonCPRNummer, eller VirksomhedCVRNummer .Der kan defineres en periode ved at bruge EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra og/eller EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil, som vil resultere i, at der kun leveres ejendomsskatteberegninger der i den periode er registreret som systemgodkendt og dermed gjort tilgængelig for serviceanvenderne. Dette kan fx bruges til at hente beregninger, der er blevet tilgængelige siden der sidst blev forespurgt, ved at udfylde EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra med tidspunktet der sidst blev forespurgt. |
| *EjendomsskattesatserHent\_I* |
| \*QueryParameters\*[ \*IndkomstÅrListe\* 1{ IndkomstÅr } ( \*KommuneNummerListe\* { KommuneNummer } )] |
| Servicen tager imod en liste af IndkomstÅr og/eller KommuneNummer og returnerer de gældende ejendomsskattesatser (promiller) for de udvalgte IndkomstÅr og/eller kommuner. |
| **Output:** |
| *EjendomsskatHent\_O* |
| \*EjendomListe\*{ \*Ejendom\* [ IndkomstÅr KommuneNummer (EjendomNummer) (VurderingsejendomID) \*BFENummerListe\* { BestemtFastEjendomBFENummer } (\*BeliggenhedsadresseValg\* [ AdresseStruktur | \*DanmarksAdresseRegisterReference\* [ GrunddataIdLokalId GrunddataIdNamespace  ] ] ) (VurderingStruktur) EjendomsskatteberegningID EjendomsskatteberegningTidspunkt EjendomsskatteberegningKontrolresultat EjendomsskatteberegningKontroltidspunkt (EjendomEjendomsskatStruktur) (\*EjerskabListe\* { \*Ejerskab\* [ (RegistreringTidspunkt ) \*EjerIDValg\* [ \*Person\* [ PersonCPRNummer ] | \*CVRVirksomhed\* [ VirksomhedCVRNummer ] ] (PåHoldRegistreringstidspunkt) (EjendomEjerskabEjerandel) ( \*Ejerperiode\* [ ( \*TotalEjerperiode\* [ EjendomEjerskabStartdato (EjendomEjerskabSlutdato) ] ) ( \*Årsejerperiode\* [ ÅrsejerperiodeStartdato ÅrsejerperiodeSlutDato (ÅrsejerperiodeAntalDage) ] ) ] ) (EjerskabEjendomsskatStruktur) ] } ) ]} |
| Fejlkoder:- 422.1 IndkomstÅr i input er angivet i forkert format.- 422.2 IndkomstÅr mangler i input.- 422.3 IndkomstÅr i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.4 KommuneNummer i input er angivet i forkert format.- 422.5 KommuneNummer i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.6 BestemtFastEjendomBFENummer er angivet i forkert format.- 422.7 BestemtFastEjendomBFENummer i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.8 PersonCPRNummer er angivet i forkert format.- 422.9 PersonCPRNummer i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.10 VirksomhedCVRNummer er angivet i forkert format.- 422.11 VirksomhedCVRNummer i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.12 VirksomhedSENummer er angivet i forkert format.- 422.13 VirksomhedSENummer i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.15 Side i input er angivet i forkert format.- 422.16 Side i input eksisterer ikke i registret. |
| *EjendomsskattesatserHent\_O* |
| \*ÅrssatserListe\*1{ \*Årssatser\* [ IndkomstÅr ( \*Forsigtighedsprincip\* [ ForsigtighedsprincipProcentsats (RegistreringTidspunkt) ] ) \*KommuneListe\* 1{ \*Kommune\* [ KommuneNummer ( \*GrundskyldEjLandOgSkov\* [ KommunepromilleGrundskyld (RegistreringTidspunkt) ] ) ( \*ProduktionsjordGrundskyld\* [ KommunepromilleGrundskyldProduktionsjord (RegistreringTidspunkt) ] ) ( \*DækningsafgiftErhverv\* [ KommunepromilleDækningsafgiftErhvervMarkering (KommunepromilleDækningsafgiftErhverv) (RegistreringTidspunkt) ] ) ( \*DækningsafgiftOffentligMyndighed\* [ KommunepromilleDækningsafgiftOffentligMyndighedMarkering  (KommunepromilleDækningsafgiftOffentligMyndighed) (RegistreringTidspunkt) ] ) ] } ]} |
| Fejlkoder:- 422.1 IndkomstÅr i input er angivet i forkert format.- 422.2 IndkomstÅr mangler i input.- 422.3 IndkomstÅr i input overstiger det maksimalt tilladte.- 422.4 KommuneNummer i input er angivet i forkert format.- 422.5 KommuneNummer i input overstiger det maksimalt tilladte. |
| **Referencer fra use case(s)** |
|  |

**Fælles datastrukturer**

|  |
| --- |
|  |
| AdresseStruktur |
| \* Adresse \*[ (AdresseFortløbendeNummer) (AdresseAnvendelseKode) (AdresseVejNavn) (AdresseVejKode) (AdresseFraHusNummer) (AdresseTilHusNummer) (AdresseFraHusBogstav) (AdresseTilHusBogstav) (AdresseLigeUlige) (AdresseEtageTekst) (AdresseSideDørTekst) (AdresseCONavn) (AdressePostNummer) (AdressePostDistrikt) (AdresseByNavn) (AdressePostBox) (AdresseGyldigFra) (AdresseGyldigTil) (AdresseTypeKode) (AdresseTypeTekst) (AdresseTypeGyldigFra) (AdresseTypeGyldigTil) (LandKode) (LandNavn)] |
| **Beskrivelse** |
| Adressestruktur for danske adresser. |

|  |
| --- |
|  |
| EjendomEjendomsskatStruktur |
| \*EjendomEjendomsskat\*[ (ForsigtighedsprincipProcentsats) ( \*EjendomEjendomsskatValg\* [ \*GrundskyldEjLandOgSkov\* [ (KommunepromilleGrundskyld)  EjendomsgrundskyldBeløb ] | \*LandOgSkovEjendomGrundskyld\* [ ( \*Stuehus\* [ (KommunepromilleGrundskyld) EjendomsgrundskyldStuehusBeløb ] ) ( \*Produktionsjord\* [ (KommunepromilleGrundskyldProduktionsjord) EjendomsgrundskyldProduktionsjordBeløb ] ) ( \*Restareal\* [ (KommunepromilleGrundskyld) EjendomsgrundskyldRestarealBeløb ] ) ] ] ) ( \*DækningsafgiftErhverv\* [ (KommunepromilleDækningsafgiftErhverv) EjendomsdækningsafgiftBeløb ] ) ( \*DækningsafgiftOffentligMyndighed\* [ (KommunepromilleDækningsafgiftOffentligMyndighed) EjendomsdækningsafgiftBeløb ] )] |

|  |
| --- |
|  |
| EjerskabEjendomsskatStruktur |
| \*EjerskabEjendomsskat\*[ (EjerfordeltGrundskyldBeløb) (EjerfordeltGrundskyldRabatBeløb) (EjerfordeltGrundskyldBeløbEfterRabat) ( \*RateListe\* 1{ RateStruktur } )] |

|  |
| --- |
|  |
| RateStruktur |
| \*Rate\*[ (OpkrævningFordringID) \*HovedejerIDValg\* [ \*Person\* [ PersonCPRNummer ] | \*CVRVirksomhed\* [ VirksomhedCVRNummer ] ] ( \*OpkrævningIdentifikationValg\* [ \*EANOplysninger\* [ EANNummer EANOrdreNummer EANKontoNummer (EANKontakt) (ProduktionEnhedNummer) ] | ProduktionEnhedNummer ] ) \*Hovedoplysninger\* [ (OpkrævningFordringArt) (OpkrævningFordringInternKommentar) (OpkrævningFordringTypeID) (OpkrævningFordringTypeNavn) (OpkrævningFordringErOpkrævetMarkering) (OpkrævningFordringForfaldDato) (OpkrævningFordringRenteDato) OpkrævningFordringBeløb (ValutaOplysningKode) (OpkrævningFordringForældelseDato) (OpkrævningFordringOprindeligSidsteRettidigBetalingDato) (OpkrævningFordringModtagelseDato) (OpkrævningFordringStiftelseDato) (OpkrævningFordringBogføringDato) (OpkrævningFordringReferenceNummer) (OpkrævningFordringKommentar) (OpkrævningFordringPeriodeFraDato) (OpkrævningFordringPeriodeTilDato) ( \*DatoValg\* [ \*SRB\* [ OpkrævningFordringSidsteRettidigBetalingDato ] | \*Frigivelsesdato\* [ OpkrævningFordringFrigivelseDato ] ] ) (OpkrævningFordringRykkerHenstandDato) ] ( \*OpkrævningFordringDelFordringListe\* { \*OpkrævningFordringDelFordring\* [ OpkrævningDelFordringTypeID (OpkrævningDelFordringTypeNavn) OpkrævningDelFordringBeløb ( \*FordringHaver\* [ OpkrævningFordringHaverNummerType OpkrævningFordringHaverNummer OpkrævningFordringHaverNavn ] ) ] } ) ( \*HæftelseListe\* 0{ \*Hæftelse\* [ \*MedhæfterIDValg\* [ \*Person\* [ PersonCPRNummer ] | \*CVRVirksomhed\* [ VirksomhedCVRNummer ] ] OpkrævningHæftelseForm (OpkrævningHæftelseStartDato) (OpkrævningHæftelseSlutDato) ] } )] |

|  |
| --- |
|  |
| VurderingStruktur |
| \*Vurdering\*[ EjendomsvurderingVurderingsID (EjendomsvurderingÆndringDato) (EjendomsvurderingÅr) (EjendomsvurderingJuridiskKategorikode) (EjendomsvurderingJuridiskKategoriTekst) (EjendomsvurderingJuridiskUnderkategorikode) (EjendomsvurderingJuridiskUnderkategoriTekst) (EjendomsvurderingOprindelseKode) ( \*BeskatningsgrundlagValg\* [ \*BeskatningsgrundlagEjLandOgSkov\* [ GrundværdiBeskatningsgrundlag ] | \*LandOgSkovejendomBeskatningsgrundlag\* [ (GrundværdiStuehusBeskatningsgrundlag) (GrundværdiProduktionsjordBeskatningsgrundlag) (GrundværdiRestarealBeskatningsgrundlag) ] ] )] |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse/værdisæt** |
| --- | --- | --- |
| AdresseAnvendelseKode | base: integertotalDigits: 1enumeration: 0, 1, 8, 9 | Kode som angiver adresseringsmuligheder.0 = Adressen kan anvendes til direkte adressering1 = Adressen kan ikke anvendes til direkte adressering8 = Adressen består kun af navn9 = Ingen adresse pga. nyt personnummerVærdisæt:0189 |
| AdresseByNavn | base: stringmaxLength: 300 | Angiver bynavn (lokalt stednavn)Et supplerende bynavn som knyttes til en gruppe af adresser, når det er hensigtsmæssigt at præcisere deres beliggenhed inden for et postdistrikt yderligere. F.eks. øer, som ikke har selvstændigt postnummer; her vil bynavnet give vigtig viden om, hvordan man når frem til adressen. |
| AdresseCONavn | base: stringmaxLength: 300 | Angiver navn for en CO-adresse (for virksomheder) |
| AdresseEtageTekst | base: stringmaxLength: 2 | Angiver etagen tilknyttet husnummer/husbogstavVærdisæt:00 - 99 |
| AdresseFortløbendeNummer | base: integertotalDigits: 5 | Angiver fortløbende nummerering ved flere adresser af samme type og på samme tidspunkt.Værdisæt:00000 - 99999 |
| AdresseFraHusBogstav | base: stringmaxLength: 1pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttesGrundlæggende værdisæt:A - Å |
| AdresseFraHusNummer | base: integertotalDigits: 3 | Angiver 1. husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.Værdisæt:000 - 999 |
| AdresseGyldigFra | base: date | Angiver startdato for adresse (år md dg) |
| AdresseGyldigTil | base: date | Angiver slutdato for adressen (år md dg) |
| AdresseLigeUlige | base: stringmaxLength: 10pattern: [a-zA-ZøæåØÆÅ]\*enumeration: Lige, Ulige | Angivelse om tal er lige eller ulige.Grundlæggende værdisæt:Lige Ulige |
| AdressePostBox | base: integertotalDigits: 4 | Angiver postboksnummerGrundlæggende værdisæt:0000 - 9999 |
| AdressePostDistrikt | base: stringmaxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | base: integertotalDigits: 4minInclusive: 1 | Angiver postnummer (4-cifre) |
| AdresseSideDørTekst | base: stringmaxLength: 4 | Angiver side/dør tilknyttet husnummer/husbogstav |
| AdresseTilHusBogstav | base: stringmaxLength: 1pattern: [a-zA-Z] | Angiver bogstav tilknyttet husnummeret.Ifølge bekendtgørelse om vejnavne og adresser må kun værdierne A-Z benyttes. På grund af risikoen for forveksling bør bogstaverne I, J, O og Q dog ikke benyttesVærdisæt:A - Å |
| AdresseTilHusNummer | base: integertotalDigits: 3 | Angiver sidste lige husnummer i et vejafsnit i gaden eller på vejen.Værdisæt:000 - 999 |
| AdresseTypeGyldigFra | base: date | En adressetypes gyldighedsstartdato |
| AdresseTypeGyldigTil | base: date | En adressetypes gyldighedsslutdato |
| AdresseTypeKode | base: integertotalDigits: 3 | Unik kode som identificerer en adressetype. Koder omfatter:001 = Vejregisteradresse002 = Postboksadresse003 = Dansk adresse004 = Udenlandsk adresse005 = Ufuldstændig adresseVærdisæt:001 - 999001 = Vejregisteradresse002 = Postboksadresse003 = Dansk adresse004 = Udenlandsk adresse005 = Ufuldstændig adresse |
| AdresseTypeTekst | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | En kort beskrivelse af adressetypen, såsom "Udenlandsk adresse". |
| AdresseVejKode | base: integertotalDigits: 4minInclusive: 0 | Kode der sammen med kommunenummer entydigt identificerer en vej eller en del af en vej i Danmark.Værdisæt:0000 - 9999 |
| AdresseVejNavn | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | Angiver navnet på en vej/gade i Danmark |
| BestemtFastEjendomBFENummer | base: integertotalDigits: 10 | Fra Matriklen: Unikt fortløbende identifikation tildelt den specifikke bestemte fast ejendom.OBS: formatet foreløbigt defineret alene som Integer datatype fra Matriklens side. |
| EANKontakt | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | Den offentlige myndigheds kontaktperson. |
| EANKontoNummer | base: stringmaxLength: 45 | Her kan den offentlige myndighed oplyse til interne kontostreng. |
| EANNummer | base: stringmaxLength: 13 | EAN-nummeret skal altid med på en e-faktura. EAN-nummeret er et 13-cifret nummer, der entydigt identificerer den enkelte offentlige myndighed og sikrer, at regningen når frem til rette sted.Grundlæggende værdisæt:Det mest anvendte EAN/UPC-nummer er EAN-13. EAN-13-nummeret består af 13 cifre. De 2-3 første er altid et EAN-præfiks (landekode), der for Danmarks vedkommende er 57. EAN præfiks er udelukkende en indikation af landet, hvori virksomheden er tilmeldt, og har intet med produktionsland eller oprindelsesland at gøre. Dernæst følger 4-8 cifre, der angiver virksomhedens referencenummer. EAN-præfiks (P1 P2) sammen med virksomhedsreferencenummer (R1 R2 R3 R4 R5) kaldes virksomhedspræfiks. De næste cifre på nær det sidste, angiver varens referencenummer. Det sidste ciffer (K) er et kontrolciffer , som udregnes på baggrund af en algoritme - modulus 10. Kontrolcifferet anvendes som kontrol af både EAN-varenummer og stregkodesymbol.http://www.ean.dk/EAN\_sys/adc/EAN\_hfor.htm |
| EANOrdreNummer | base: stringmaxLength: 45 | Den offentlige myndighed skal ved regsitrering eller ejer/brugerskifte af et køretøj, hvor der opkræves periodiske afgifter, oplyse ordrenummer. |
| EjendomEjerskabEjerandel | base: decimaltotalDigits: 5 | Ejerandel af ejendomsværdi.1=100Felt 735 |
| EjendomEjerskabSlutdato | base: date | Slutdatoen for ejerperioden i hvilken der skal betales ejendomsværdiskat i forbindelse med køb/salg |
| EjendomEjerskabStartdato | base: date | Startdatoen for ejerperioden i hvilken der skal betales ejendomsværdiskat i forbindelse med køb/salg |
| EjendomNummer | base: integertotalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom inden for en kommune. I kombination med KommuneNummer giver det en unik identifikation af en ejendom, kendt som Kommune-Ejendomsnummer (KE-nummer). (Udenfor Skatteforvaltningen er de kommunale ejendomsnumre under afvikling og erstattes af BFE-numre, BFE=Bestemt Fast Ejendom) |
| EjendomsdækningsafgiftBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Det beløb der skal betales i dækningsafgift for en given ejendom i et helt givet indkomstår. |
| EjendomsgrundskyldBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Beregnet grundskyld for hele ejendommen for et helt givet IndkomstÅr før evt. fradrag af rabat. |
| EjendomsgrundskyldProduktionsjordBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Grundskyld der skal opkræves for produktionsjorden på en land-og skovejendom for et helt givet IndkomstÅr |
| EjendomsgrundskyldRestarealBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Grundskyld der skal opkræves for restarealet (også kaldet "øvrig jord") på en land-og skovejendom for et helt givet IndkomstÅr. |
| EjendomsgrundskyldStuehusBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Grundskyld der skal opkræves for stuehuset på en land- og skovejendom for et helt givet IndkomstÅr |
| EjendomsskatteberegningID | base: stringmaxLength: 36pattern: [a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12} | Unik identifikation af en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en givet ejendom |
| EjendomsskatteberegningKontrolresultat | base: stringmaxLength: 20 | Status for at beregningsresultat.Kan være f.eks. GODKENDT, AFVIST, FEJLET |
| EjendomsskatteberegningKontroltidspunkt | base: dateTimewhitespace: collapse | Det tidspunkt hvor E&E har afgjort om et beregningsresultat kan anvendes i det videre forløb. Se også GrundskyldsberegningKontrolresultat. |
| EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra | base: dateTimewhitespace: collapse | EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra skal ses i sammenhæng med EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil, som tilsammen angiver en periode hvor et beregningsresultat er blevet kontrolleret for om det kan anvendes i det videre forløb.EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra anvendes typisk som et udsøgningskriterie i en service eller rapport, hvor det skal forstås, at et beregningsresultats kontroltidspunkt skal ligge efter EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra. |
| EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil | base: dateTimewhitespace: collapse | EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil skal ses i sammenhæng med EjendomsskatteberegningKontroltidspunktFra, som tilsammen angiver en periode hvor et beregningsresultat er blevet kontrolleret for om det kan anvendes i det videre forløb.EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil anvendes typisk som et udsøgningskriterie i en service eller rapport, hvor det skal forstås, at et beregningsresultats kontroltidspunkt skal ligge før EjendomsskatteberegningKontroltidspunktTil. |
| EjendomsskatteberegningTidspunkt | base: dateTimewhitespace: collapse | Tidspunktet for en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en given ejendom. |
| EjendomsvurderingJuridiskKategoriTekst | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | Tekst som beskriver ejendommens overordnede kategori i relation til ejendomsvurdering og -beskatning svarende til den juridiske kategorikode, jf. ejendomsvurderingslovens §§ 3 og 4.Eksempler: "Landbrugsejendom" (kode 2200), "Ikke-vurderingspligtig ejendom" (kode 8000) |
| EjendomsvurderingJuridiskKategorikode | base: stringmaxLength: 4 | 4-cifret kode som angiver ejendommens overordnede kategori i relation til ejendomsvurdering og -beskatning, jf. ejendomsvurderingslovens §§ 3 og 4.Eksempler: 2200 (Landbrugsejendom), 8000 (Ikke-vurderingspligtig ejendom) |
| EjendomsvurderingJuridiskUnderkategoriTekst | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | Tekst som beskriver ejendommens underordnede kategori i relation til ejendomsvurdering og -beskatning svarende til den juridiske underkategorikode, jf. ejendomsvurderingslovens §§ 3 og 4.Eksempler: "Ejerlejlighed til helårsbeboelse" (kode 1120), "Sommerhus eller andet fritidshus på fremmed grund" (kode 1153), begge underkategorier til kategorien "Ejerbolig til vurdering i lige år" (kode 1100). |
| EjendomsvurderingJuridiskUnderkategorikode | base: stringmaxLength: 4 | 4-cifret kode som angiver ejendommens underordnede kategori i relation til ejendomsvurdering og -beskatning, jf. ejendomsvurderingslovens §§ 3 og 4.Eksempler: 1120 (Ejerlejlighed til helårsbeboelse), 1153 (Sommerhus eller andet fritidshus på fremmed grund), begge underkategorier til kategorien 1100 (Ejerbolig til vurdering i lige år). |
| EjendomsvurderingOprindelseKode | base: integertotalDigits: 3 | (Svarer til VURMARK hos VUR)En kode som siger noget om en vurdering på flere parametre:System: VUR; EogGType: ordinær; foreløbigÆndring: Ændret; (Ikke ændret)Videreførelse: videreført; (ikke videreført)Årstype: Vurderingsår; efterfølgende årGrundtype: udstykning fra erhvervsejendom (i Q4 2019); (andet)Yderligere: Manuelt behandlet i SLUTI koderne kombineres flere parametre, f.eks.:0 Ingen vurdering.1 Ordinær Vurdering fra VUR2 Foreløbig beregning fra E&G3 Ordinær Vurdering fra E&G...8 Videreført ændret foreløbig beregning fra E&G9 Q4: Erhvervsejendom, hvorfra der er sket udstykning til en Q4-ejendom10 Q4 - Foreløbig beregning fra E&G...13 Q4 - Videreført ændret foreløbig beregning14 Manuel sagsbehandling foretaget i SLUT (reserveret til EVS SLUT/FORSKUD – kommer ikke på vurderinger eller foreløbige beregninger i VUR)... |
| EjendomsvurderingVurderingsID | base: integertotalDigits: 11 | Nøgle der entydig identificerer en ejendomsvurdering |
| EjendomsvurderingÅr | base: integertotalDigits: 4fractionDigits: 0maxInclusive: 9999minInclusive: 1700pattern: [0-9]{4} | Det år vurderingen gælder for. |
| EjendomsvurderingÆndringDato | base: date | Angiver den dato for hvornår en vurdering er oprettet Ex. hvis der klages over en vurdering med vurderingsår 2012 og ændring dato 01-10-2012, så oprettes der f.eks. den 27.5.2018 en klagesag med vurderingsår 2012 og ændringsdato 27-05-2018 |
| EjerfordeltGrundskyldBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Den beregnede grundskyld for et givet ejerfohold i et givet IndkomstÅr, d.v.s. hvor der er indregnet ejerandel og Årsejerperiode, men ikke en evt. rabat. |
| EjerfordeltGrundskyldBeløbEfterRabat | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Det beløb som skal opkræves i grundskyld for et givet ejerfohold i et givet IndkomstÅr, d.v.s. hvor der er indregnet ejerandel og Årsejerperiode samt evt. rabat. |
| EjerfordeltGrundskyldRabatBeløb | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Den grundskyldsrabat, som gives til ejeren for et givet ejerskab. |
| ForsigtighedsprincipProcentsats | base: integertotalDigits: 2 | Procentsats som angiver den andel af vurderingens grundværdi, som der beregnes ejendomsskat af.Er i 2022 80%. |
| GrunddataIdLokalId | base: stringmaxLength: 36 | Identifikation af et objekt(Benyttes i grunddatamodellen)Grundlæggende værdisæt:(0-9a-f){32} |
| GrunddataIdNamespace | base: stringmaxLength: 500 | Identifikation af et namespace indenfor hvilket IDLokalId er unikt.(Benyttes i grunddatamodellen) |
| GrundværdiBeskatningsgrundlag | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget, som grundskylden beregnes af, er grundværdien fratrukket fritagelser og fradrag for forbedringer (FFF), og derefter reduceret til 80% efter forsigtighedsprincippet. For land- og skovejendomme ligger fritagelser og FFF alene på produktionsjorden.Afgiftspligtig grundværdi efter Ejendomsskatteloven ("ny lov") = (Grundværdi for skatteåret - (sum FFF + sum fritagelser)) \* Forsigtighedsprincip (0,8) |
| GrundværdiProduktionsjordBeskatningsgrundlag | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget for ejendomsskat på produktionsjorden på en land- og skovejendom, beregnet af vurderingens grundværdi af produktionsjord reduceret efter forsigtighedsprincippet og fratrukket fritagelser og fradrag for forbedringer. |
| GrundværdiRestarealBeskatningsgrundlag | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget for ejendomsskat på den del af grunden som ikke hører til enten stuehuset eller produktionsjorden på en land- og skovejendom, beregnet af vurderingens restarealgrundværdi reduceret efter forsigtighedsprincippet. |
| GrundværdiStuehusBeskatningsgrundlag | base: decimaltotalDigits: 13fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget for ejendomsskat på den del af grunden som hører til stuehuset på en land- og skovejendom, beregnet af vurderingens stuehusgrundværdi reduceret efter forsigtighedsprincippet. |
| IndkomstÅr | base: integertotalDigits: 4 | Det år, hvor indkomst eller aktiver, der er lagt til grund for skatteberegningen, er indtjent henholdsvis ejet.Grundlæggende værdisæt:Indeværende år - i januar det foregående år. |
| KommuneNummer | base: integermaxInclusive: 999minInclusive: 100 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.(Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.) |
| KommunepromilleDækningsafgiftErhverv | base: decimaltotalDigits: 10fractionDigits: 3maxInclusive: 999 | Den promille hvormed der beregnes dækningsafgift af erhvervsejendomme i en given kommune. |
| KommunepromilleDækningsafgiftErhvervMarkering | base: boolean | Angivelse af om en given kommune opkræver dækningsafgift af erhvervsejendomme. |
| KommunepromilleDækningsafgiftOffentligMyndighed | base: decimaltotalDigits: 10fractionDigits: 3maxInclusive: 999 | Den promille hvormed der beregnes dækningsafgift af ejendomme ejet af offentlige myndigheder i en given kommune. |
| KommunepromilleDækningsafgiftOffentligMyndighedMarkering | base: boolean | Angivelse af om en given kommune opkræver dækningsafgift af ejendomme ejet af offentlige myndigheder. |
| KommunepromilleGrundskyld | base: decimaltotalDigits: 10fractionDigits: 3maxInclusive: 999 | Den promille der beregnes i grundskyld af beskatningsgrundlaget for ikke-produktionsjord |
| KommunepromilleGrundskyldProduktionsjord | base: decimaltotalDigits: 10fractionDigits: 3maxInclusive: 999 | Den promille der beregnes i grundskyld af beskatningsgrundlaget for produktionsjord. |
| LandKode | base: stringmaxLength: 2pattern: [A-Z]{2} | LandekodeGrundlæggende værdisæt:Feltet skal altid være udfyldt.ISO-standard, som hentes/valideres i Erhvervssystemets værdisæt for Lande, = elementet Land\_nvn\_kort.Undtagelse er dog Grækenland, som er dispenseret fra ordningen og må bruge "EL". |
| LandNavn | base: stringminLength: 0maxLength: 100whitespace: preserve | Navnet på landet |
| OpkrævningDelFordringBeløb | base: decimalfractionDigits: 2maxInclusive: 999999999999999minInclusive: -999999999999999 | Beløb tilknyttet undertypen til en opkrævningsfordringtype. |
| OpkrævningDelFordringTypeID | base: integertotalDigits: 4 | Unik identifikation af en opkrævningsdelfordringstype.Værdisæt:Se regneark "DMO Fordringstyper" under kolonne: "Deltransaktion" |
| OpkrævningDelFordringTypeNavn | base: stringmaxLength: 30 | Navn på typen til en opkrævningsdelfordringen.Værdisæt:Se regneark "DMO Fordringstyper" under kolonne: "Fordringspecifikation underprofitcenter" |
| OpkrævningFordringArt | base: stringmaxLength: 2 | En fordrings overordnede art/kategori:- Ordinær opkrævningsfordring- Efterangivet opkrævningsfordring (Efterangivelse)- Foreløbig Fastsættelse (FF)Grundlæggende værdisæt:OR=OrdinærFF=Foreløbig fastsættelseEA=Efterangivelse |
| OpkrævningFordringBeløb | base: decimalfractionDigits: 2maxInclusive: 999999999999999minInclusive: -999999999999999 | Beløb er det beløb, der skal opkræves for en fordring - beløbet kan være positivt eller negativt, ligesom beløbet kan være på 0 kr.Påløbne renter og påhæftede gebyrer bliver oprettet som deres egne fordringer med reference til den oprindelige fordring.Når fordringen er fuldt betalt, vil beløbet være 0,00 kr. |
| OpkrævningFordringBogføringDato | base: date | Dato til identifikation af opkrævningsfordringens regnskabsperiode. |
| OpkrævningFordringErOpkrævetMarkering | base: boolean | Markering af hvorvidt en opkrævningsfordring er opkrævet (værdien Ja) eller ej af afsendersystem. SKATs opkrævningssystem, DMO, skal kunne se, hvorvidt der skal dannes opkrævninger til kunden eller ej. |
| OpkrævningFordringForfaldDato | base: date | Forfaldsdato er tidspunktet, hvor en fordring forfalder til betaling.En forfaldsdato er ikke altid lig med sidste rettidig betalingsdato. Eksempelvis kan forfaldsdatoen være den 1. i en kalendermåned, mens sidste rettidig betalingsdato kan være den 10. i forfaldsmåneden.Forfaldsdato vil være den dato, hvor en fordring kan indgå i kontoens saldo, hvis kunden (virksomhed eller borger) betaler fordringen (f.eks. skatten/afgiften) før SRB. |
| OpkrævningFordringForældelseDato | base: date | Forældelsesdatoen er datoen for, hvornår en fordring er forældet og ikke længere kan inddrives eller opkræves. Når forældelsesdatoen er overskredet, er det udtryk for en "afskreven fordring". |
| OpkrævningFordringFrigivelseDato | base: date | FrigivelseDato er datoen for, hvornår en negativ fordring skal eller er frigivet til at indgå i kontoens saldo. Frigivelsesdatoen vil være lig med rentedato, da renten først skal beregnes, når beløbet er frigivet. |
| OpkrævningFordringHaverNavn | base: stringmaxLength: 30 | Navnet på en fordringshaver i SKATs fælles opkrævningssystem, DMO. |
| OpkrævningFordringHaverNummer | base: stringmaxLength: 11pattern: [0-9]{8,11} | Identifikationen på en fordringshaver i SKATs fælles opkrævningssystem, DMO. |
| OpkrævningFordringHaverNummerType | base: stringmaxLength: 30 | Identificere typen af FordringHaver, dvs. hvad FordringHaverNummer dækker over.Værdisæt:CVR-VirksomhedSE-VirksomhedCPR-PersonAKR-DMR-PersonAKR-DMR-VirksomhedAKR-DMR-UkendtAKR-EFI-PersonAKR-EFI-VirksomhedAKR-EFI-MyndighedAKR-EFI-Ukendt |
| OpkrævningFordringID | base: stringmaxLength: 32 | ID er den unikke identifikation på den enkelte opkrævningsfordring i DMO.Identifikationen (ID) skal bl.a. anvendes i tilfælde af tilbagekaldelse, korrektion eller bortfald fra fordringshavers side. |
| OpkrævningFordringInternKommentar | base: stringmaxLength: 500 | Oplysninger til intern brug vedr. den konkrete fordring. |
| OpkrævningFordringKommentar | base: stringmaxLength: 500 | Supplerende oplysning vedrørende den konkrete fordring.I SAP-DMO drejer det sig f.eks. om oplysning om hvilken afgift et gebyr vedrører, eller hvilken ejendom der opkræves ejendomsskat for. Teksten videresendes til Inddrivelsen, hvor den bruges i henvendelser til skyldner. |
| OpkrævningFordringModtagelseDato | base: date | Modtagelsesdato er datoen for, hvornår en fordring er modtaget hos Fordringshaver. |
| OpkrævningFordringOprindeligSidsteRettidigBetalingDato | base: date | Den oprindelige sidste rettidige betalingsdato er den dato som ville have været sidste rettidige indbetalingsdato, hvis der var sket rettidig indmelding af moms.Når der er forsinket indberetning (og dermed foreløbig fastsættelse - FF) eller efterangivelse (EA) pga regulering, fastsættes sidste rettidige betalingsdato ud fra indberetningstidspunktet, men hvis fordringen senere går til inddrivelse, skal udgangspunktet for beregning af forældelsesdato være den oprindelige sidste rettidige betalingsdato. |
| OpkrævningFordringPeriodeFraDato | base: date | PeriodeFra er startdatoen for perioden, som en fordring vedrører. (Periode vil typisk være en angivelsesperiode)For fordringer vedr. motor (DMR) vil PeriodeFra være det samme som afgiftsdækningsperioden. |
| OpkrævningFordringPeriodeTilDato | base: date | PeriodeTil er slutdatoen for perioden, som en fordring vedrører. (Periode vil typisk være en angivelsesperiode).For fordringer vedr. motor (DMR) vil PeriodeFra være det samme som afgiftsdækningsperioden. |
| OpkrævningFordringReferenceNummer | base: stringmaxLength: 18 | Lokalt referencenummer på opkrævningsfordringen i afsenderens, typisk fordringshaverens, fagsystem. Nummer er unikt for en given afsender. |
| OpkrævningFordringRenteDato | base: date | RenteDato er datoen for Fordringshavers sidste renteberegningsdato. Dvs. den dato for hvornår der sidst er beregnet renter på en given fordring. Første gang der skal ske en renteberegning, er ud fra SidsteRettidigBetalingDato (SRB), som er den rentebærende dato. Efterfølgende sker en evt. renteberegning af saldoen fra den dato, hvor der sidst er sket rentetilskrivning. |
| OpkrævningFordringRykkerHenstandDato | base: date | Dato for, hvis kunden skal have henstand i forbindelse med udsendelse af en rykker. Bruges til bruges til renteberegning ved korrektion. |
| OpkrævningFordringSidsteRettidigBetalingDato | base: date | Sidste rettidige betalingsdato er den sidste frist for, hvornår en fordring skal være betalt.Sidste rettidig betalingsdato - også kaldet SRB - er den rentebærende dato, dvs. den dato, hvorfra der evt. skal beregnes rente.SidsteRettidigBetalingDato er ikke altid lig med ForfaldDato. |
| OpkrævningFordringStiftelseDato | base: date | Stiftelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor en fordring er stiftet. Tidspunktet kan være forskelligt fra forfaldstidspunkt, periode og sidste rettidige betalingsdato.Eksempelvis har man for fordringstypen "restskat" stiftelsestidspunktet 31/12 2006, perioden vil være hele året 2006 og forfaldsdatoen vil være 1/9, 1/10 og 1/11 2007 og endeligt vil sidste rettidige betalingsdato være 20/9, 20/10 og 20/11 2007. |
| OpkrævningFordringTypeID | base: integertotalDigits: 4 | Unik identifikation af en opkrævningsfordringstype. Nummerrækken er grupperet således:1000-1099 - Motor1100-1199 - Askat1200-1249 - Bøder1250-1299 - Lønsum1300-1399 - Moms1400-1449 - Pensionsskat1450-1499 - Punktafgifter1500-1549 - Kommunale ejendomsskatter1700-1749 - Renter og gebyrer1750-1849 - Selskabsskat1850-1949 - ToldVærdisæt:Se regneark "DMO Fordringstyper" under kolonne: "Hovedtransaktion" |
| OpkrævningFordringTypeNavn | base: stringmaxLength: 30 | Navn på opkrævningsfordringstypen.Værdisæt:Se regneark "DMO Fordringstyper" under kolonne: "Fordringstype/Profitcenter" |
| OpkrævningHæftelseForm | base: stringmaxLength: 30 | Hæftelsesformen som indikerer på hvilken måde, at hæfteren hæfter for fordringen. Hæftelsesformer er et udtryk for hvem der skylder, andel af fordringen samt hvilket aktiver/formue kreditorerne kan søge sig fyldestgjort i, f.eks. i forbindelse med en udlægsforretning.Hæftelsesformen indikerer implicit hæftelsesprocenten (som findes på Hæftelse). Fx. betyder solidarisk hæftelse, at alle kunder hæfter 100% for fordringen. |
| OpkrævningHæftelseSlutDato | base: date | Den dato hæftelse for en fordring ophører. |
| OpkrævningHæftelseStartDato | base: date | Den dato hæftelse for en fordring gælder fra. |
| PersonCPRNummer | base: stringmaxLength: 10pattern: ((((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|3[0-1])(01|03|05|07|08|10|12))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|30)(04|06|09|11))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9])(02)))[0-9]{6})|0000000000 | CPR-nummer er et 10 cifret personnummer der entydigt identificerer en dansk person. |
| ProduktionEnhedNummer | base: integertotalDigits: 10 | Det nummer som for SKAT identificerer en produktionsenhed. |
| PåHoldRegistreringstidspunkt | base: dateTimewhitespace: collapse | Det tidspunkt, hvor et EjendomEjerskab er sat "på hold" fordi ejeren er død, og der derfor ikke længere skal beregnes grundskyld på ejerskabet. |
| RegistreringTidspunkt | base: dateTimetotalDigits: 26 | Angiver et tidspunkt for, hvornår data om et forretningsobjekt er registreret i et system.Anvendes typisk som udsøgningskriterie i en service eller rapport. |
| Side | base: integertotalDigits: 9 | Side anvendes i forbindelse med paginering og er her en angivelse af hvilken side der ønskes returneret i servicekaldet.Hvis ikke udfyldt returneres side 1. |
| Sidestørrelse | base: integertotalDigits: 9 | Anvendes i forbindelse med paginering og er her en angivelse af antallet af elementer i en side (Side) i servicekaldet. |
| ValutaOplysningKode | base: stringmaxLength: 3pattern: [A-Z]{2,3} | ISO-kode for den pågældende valuta fx DKK |
| VirksomhedCVRNummer | base: stringmaxLength: 8pattern: [0-9]{8} | Det nummer der tildeles juridiske enheder i et Centralt Virksomheds Register (CVR).Grundlæggende værdisæt:De første 7 cifre i CVR\_nummeret er et løbenummer, som vælges som det første ledige nummer i rækken. Ud fra de 7 cifre udregnes det 8. ciffer \_ kontrolcifferet. |
| VurderingsejendomID | base: integertotalDigits: 10 | Entydig identifikation for en Vurderingsejendom som den forventes at se ud i det fremtidige Ejendomsvurderingssystem ICE. |
| ÅrsejerperiodeAntalDage | base: integertotalDigits: 3 | Antallet af dage i et givet år et ejendomsejerskab gælder.Beregnes ud fra et år på 360 dage, dvs. 30 dage pr. måned uanset månedens faktiske længde. |
| ÅrsejerperiodeSlutDato | base: date | Den sidste dag i ejerperioden i et givet IndkomstÅr.Hvis ejendommen IKKE bliver afhændet før IndkomstÅrets afslutning, er Slutdatoen 31. december i IndkomstÅret. Ellers er det datoen for afhændelsen. |
| ÅrsejerperiodeStartdato | base: date | Den første dag i ejerperioden i et givet IndkomstÅr. Hvis ejendommen er erhvervet før IndkomstÅrets begyndelse, er Startdatoen 1. januar i IndkomstÅret. |